



PEINTURE TECHNIQUE

**Services aux copropriétés et
propriétaires d'immeubles**



59 Chemin du Moulin Carron, 69570 - Dardilly

Tél : 04.81.91.82.90

Mail : contact@peinture-technique.com

Nos solutions :

Remise en état après dégât des eaux

Suite à un dégât des eaux, l'intervention consiste à assécher, assainir et rénover les surfaces endommagées. Après nettoyage et préparation des supports, une remise en peinture permet de retrouver l'aspect d'origine tout en garantissant un résultat durable et homogène.

Page 3



Remise en état de cage d'escalier et parties communes

Nous réalisons la rénovation des cages d'escalier et parties communes en site occupé, avec une attention particulière portée aux finitions et à la propreté du chantier. Peintures murs et plafonds, boiseries et éléments métalliques : nos interventions valorisent durablement les espaces communs tout en limitant les nuisances pour les occupants.

Page 4



Marquage routier et signalétique

Le marquage au sol permet de délimiter et sécuriser les zones de circulation et de stationnement. Indispensable à la lisibilité et à la sécurité des déplacements, il contribue à une organisation claire et fluide des espaces, qu'ils soient publics ou privés. Page 5



Enlèvement de graffitis et remise en peinture

L'intervention consiste à éliminer les graffitis et tags par aérogommage ou solution chimique, suivie d'une remise en peinture des surfaces. Cette action permet de restaurer rapidement l'esthétique du bâtiment et de garantir un résultat propre et durable. Page 6



Peinture anti-odeur

La peinture anti-odeur permet d'assainir durablement l'air intérieur en neutralisant jusqu'à 75 % des mauvaises odeurs. Formulée avec des agents actifs spécifiques, elle capture les molécules responsables des odeurs de tabac, de cuisine, d'humidité ou d'animaux, pour un environnement plus sain et agréable. Page 7



Remise en état après dégât des eaux

Principe : nettoyage, assèchement, préparation des supports et remise en peinture pour restituer l'aspect d'origine des surfaces endommagées.

Les dégâts des eaux provoquent tâches, moisissures et décollements de revêtements, altérant l'esthétique et la salubrité des lieux.

Intervention rapide pour diagnostiquer, assainir et remettre en état les supports touchés, tout en garantissant un résultat durable et homogène.

Intervention :

- Assèchement et déshumidification : mise en œuvre de techniques adaptées pour éliminer l'humidité résiduelle et stabiliser le support.
- Nettoyage et traitement antifongique : suppression des traces d'humidité et de moisissures.
- Réparation et rebouchage : reprise des enduits et plâtres dégradés avant remise en peinture.
- Finition : application d'une peinture antifongique en 3 couches pour protéger durablement les surfaces et éviter toute réapparition.

70%

des sinistres

48h

intervention en moins de 48h

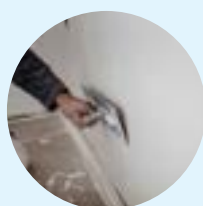
Surfaces adaptées :



Béton



Plâtre



Cloison sèche



Bois

Remise en état de cage d'escalier et parties communes

Principe : Nettoyage, préparation des supports et remise en peinture afin de redonner aux parties communes un aspect soigné et durable.

Nos interventions sont réalisées en site occupé, avec une organisation adaptée pour limiter les nuisances et garantir la sécurité des occupants.

Nous assurons une remise en état complète, esthétique et pérenne, conforme aux exigences des copropriétés et gestionnaires d'immeubles.

Intervention :

- Protection et organisation du chantier : sécurisation des zones, phasage des travaux et respect des occupants.
- Nettoyage et préparation des supports : décapage localisé, lessivage, traitement des traces et reprises des supports.
- Réparation et rebouchage : reprise des fissures, impacts et dégradations sur murs, plafonds et boiseries.
- Finition : application de peintures durables et lessivables, adaptées aux zones à fort trafic.

10 jours

d'intervention

9h - 17h

pour limiter les nuisances

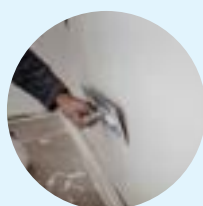
Surfaces adaptées :



Béton



Platre



Cloison sèche



Bois

Marquage routier et signalétique

Principe : délimiter et sécuriser les espaces de stationnement et de circulation.

Le marquage routier et la signalisation horizontale jouent un rôle essentiel pour assurer la sécurité, la lisibilité et la fluidité des voies de circulation, qu'il s'agisse de routes publiques, de parkings privés, de zones industrielles ou d'espaces urbains.

Intervention :

- Traçage de lignes et bandes
- Symboles et pictogrammes
- Signalisation temporaire ou permanente
- Produits adaptés
- Préparation des supports
- Interventions rapides hors plages de travail
- Fourniture et pose de signalisation verticale



-30%

d'accidents graves

+60%

de visibilité avec un marquage neuf

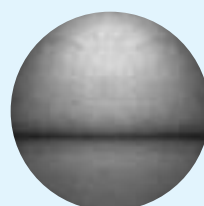
Surfaces adaptées :



Route et stationnement



Sol industriel



Dalle béton



Sol sportif

Enlèvement de graffitis et remise en peinture

Principe : nettoyage et enlèvement des graffitis par aérogommages ou solution chimique puis remise en état.

Les graffitis et tags dégradent rapidement l'image d'un bâtiment, qu'il soit public ou privé. Nous sommes spécialisés dans l'enlèvement de tags et la remise en peinture, en garantissant un résultat propre, rapide et durable.

Intervention :

- Nettoyage chimique : utilisation de solutions passivante pour dissoudre les pigments.
- Aérogommage : projection douce d'abrasifs fins pour retirer la peinture sans abîmer le support.
- Recouvrement : application d'une peinture de teinte équivalente pour redonner un aspect uniforme.
- Protection préventive : mise en place d'un vernis anti-graffiti pour faciliter les futurs nettoyages.

25%

des façades impactées

48h

intervention en moins de 48h

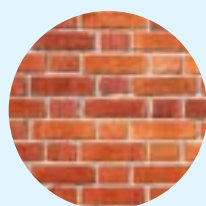
Surfaces adaptées :



Béton



Métal



Briques



Pierres



Bois

Peinture anti-odeur

Principe : nettoyage et application d'une peinture qui élimine les odeurs.

La peinture anti-odeur est une solution innovante conçue pour éliminer jusqu'à 75 % des mauvaises odeurs présentes dans l'air intérieur. Grâce à des agents actifs spécifiques, cette peinture capture et neutralise les molécules responsables des odeurs de tabac, cuisine, humidité ou animaux, offrant ainsi un confort olfactif durable.

Effets :

- Améliore la qualité de l'air intérieur.
- Elimine 75% des odeurs (testé en laboratoire).
- Idéale pour les espaces sensibles (crèches, restaurants, chambres, local poubelle).
- Compatible avec tous supports peints ou neufs (plâtre, béton, placo, bois, etc.)

75%

des odeurs éliminées

0%

de formaldéhyde

Environnements adaptés :



Local poubelle



Cuisine



Zone sensible

Nos autres activités tertiaires

Thermo Réfléchissant (cool roofing)

Principe : réduction de la chaleur et amélioration du confort thermique.

Ce revêtement thermo-réfléchissant est conçu pour renvoyer 90 à 95 % des rayons solaires, réduisant ainsi la température de la toiture et des espaces intérieurs.

Peintures et revêtements de sol liquides

Principe : résistance chimique et mécanique.

La peinture de sol est une solution idéale pour protéger, sécuriser et embellir vos surfaces, qu'elles soient industrielles, commerciales ou résidentielles. Conçue pour résister aux passages répétés, aux chocs et aux produits chimiques, elle apporte à la fois robustesse et esthétisme.

Peinture intumescente

Principe : solution de protection contre les risques d'incendie.

La peinture intumescente est une solution de protection incendie performante et discrète. Sous l'effet de la chaleur, elle gonfle et forme une mousse isolante qui retarde la montée en température des structures en acier, béton ou bois. Elle permet ainsi de maintenir la stabilité de l'ouvrage pendant un incendie et de gagner un temps précieux pour l'évacuation et l'intervention des secours.

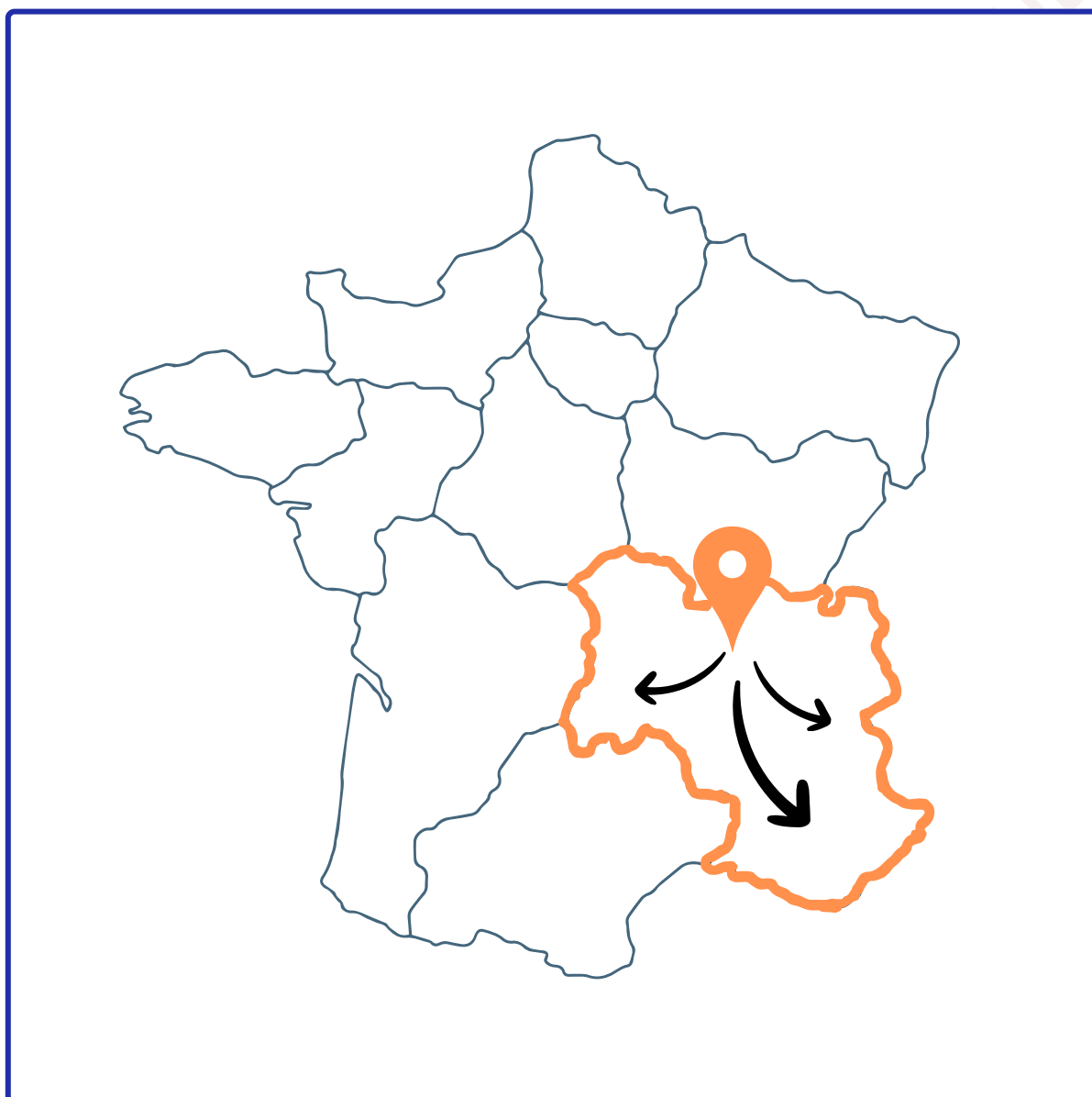
Anti corrosion

Principe : protection des façades métalliques contre les intempéries et la corrosion.

La peinture anti-corrosion est une solution technique essentielle pour protéger durablement les bardages métalliques exposés aux intempéries et aux agressions extérieures (pluie, pollution, UV, atmosphère saline, etc.). En plus d'améliorer l'esthétique des façades, elle agit comme une barrière protectrice qui ralentit le vieillissement des surfaces et prolonge considérablement la durée de vie des bâtiments industriels, commerciaux ou tertiaires.

Notre zone d'intervention

Situé à Lyon, au cœur de la région **Auvergne - Rhône Alpes**, Peinture Technique intervient sur l'ensemble du quart sud est de la France. La flexibilité de nos équipes et de nos équipements nous permet également d'intervenir au niveau national en fonction du type de projet.





PT PEINTURE
TECHNIQUE



PT PEINTURE
TECHNIQUE



PT PEINTURE
TECHNIQUE



PT PEINTURE
TECHNIQUE



PT PEINTURE
TECHNIQUE



PT PEINTURE
TECHNIQUE



**PEINTURE
TECHNIQUE**

Nous contacter :

59 Chemin du Moulin Carron, 69570 - Dardilly

Tél : 04.81.91.82.90

Mail : contact@peinture-technique.com

 peinture-technique.com